

《龙陵县镇安镇淘金河建筑石料用灰岩矿采矿权出让收益评估报告》主要参数表

项目	主要参数
项目名称	龙陵县镇安镇淘金河建筑石料用灰岩矿采矿权出让收益评估
矿种	建筑石料用灰岩
评估目的	确定采矿权出让收益
出让机关	龙陵县自然资源局
评估委托方	龙陵县自然资源局
评估方法	折现现金流量法
评估范围	《云南省龙陵县淘金河建筑石料用灰岩矿资源储量核实报告》中正文第6页中表1-2确定的拟保留矿区范围。
资源储量合计	参与评估计算的资源储量465.12万吨，评估利用资源储量465.12万吨（其中：已有偿处置资源量149.00万吨，尚未有偿处置资源量316.12万吨）。
评估利用可采储量	441.86万吨
生产规模	30.00万吨/年
矿山理论服务年限	14.73年
评估计算年限	14.73年
产品方案	建筑用石料
采矿（选、冶）技术指标	采矿回采率95%
固定资产投资	887.45万元
产品销售价格（不含税）	39.82元/吨
单位总成本费用	32.13元/吨
单位经营成本	29.95元/吨
折现率	8%
评估价值	需缴纳的采矿权出让收益评估值为385.87万元
评估基准日	2023年5月31日
评估机构	云南陆缘衡矿业权评估有限公司
法定代表人	善在仁
项目负责人	周顺涛
签字评估师	周顺涛、善在仁

